

СОГЛАШЕНИЕ
о переходе прав и обязанностей
по договору аренды земельного участка от 19.07.2012 №22-07-С/12

г. Кемерово

17.11.2017

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления аренды Волчковой Ольги Викторовны, действующей на основании приказа от 09.12.2015 № 233-пр.,

Общество с ограниченной ответственностью «СибирьИнвестХолдинг», именуемое в дальнейшем «Прежний правообладатель», в лице директора Кравченко Андрея Викторовича, действующего на основании Устава,

Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла», именуемое в дальнейшем «Новый правообладатель», в лице директора Лашенко Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. С 10.11.2017 к Новому правообладателю переходят права и обязанности по договору аренды от 19.07.2012 №22-07-С/12 земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201001:1885, площадью 8937 кв.м, расположенного по адресу: г. Кемерово, Центральный район, пр. Притомский, 29.
2. Права и обязанности Прежнего правообладателя переходят к Новому правообладателю в том объеме и на тех условиях, которые существовали на 10.11.2017.
3. Прежний правообладатель передает Новому правообладателю экземпляр договора аренды земельного участка от 19.07.2012 №22-07-С/12, дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка от 19.07.2012 №22-07-С/12.
4. Настоящее соглашение считается заключенным с даты регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области и применяется к отношениям сторон с 10.11.2017.
5. Настоящее соглашение составлено в 4-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Прежний правообладатель

Общество с ограниченной ответственностью «СибирьИнвестХолдинг»
ИНН 4205056280, КПП 420501001
650023, г. Кемерово, ул. Волгоградская, 1,
помещение 2, офис 6

Директор

_____ / А.В. Кравченко /
м.п. 

Новый правообладатель

Общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла»
ИНН 4205090958, КПП 420501001
650993, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29,
офис 48

Директор

_____ / О.В. Лашенко /
м.п. 

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области
650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58

Начальник управления аренды

_____ / О.В. Волчкова /
м.п. 

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области

Произведена государственная регистрация

уступка прав
(аренды)

Дата регистрации « 30 » 11 20 17 года

Номер регистрации

42:24:0201001:1885-4/001/2017-5

Государственный регистратор прав

Су. СУЗДАЛЬЦЕВ С.В.



ПРИЛОЖЕНИЕ

Имя государственного регистратора

Имя государственного регистратора

Имя государственного регистратора
Имя государственного регистратора
Имя государственного регистратора

Имя государственного регистратора
Имя государственного регистратора
Имя государственного регистратора

