

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)
«Триумф-Строй» - Каравелина
«Сибирь Инвест Холдинг»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29
650023, г. Кемерово, ул. Волгоградская, 1,

полное наименование организации – для

ном. 2, офис № 6

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата *13 декабря 2016 г.*

№ *42-305-529-2016*

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 10.</i> г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15А. Жилой комплекс «В». Жилой дом № 10 с встроенными объектами обслуживания.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АРГО» <i>ООО «Академ Экспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0110-16 от 30.11.2016 <i>50-2-1-3-0229-17 от 19.12.2017</i> <i>50-2-1-3-0389-18 от 11.09.2018</i> <i>42-2-1-2-030472-2019 от 06.11.2019</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001:1885		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0201001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.12.2013, RU 42305000-2803, администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговая компания Эксперт», шифр 019.13-10 г. Кемерово, 2016 <i>ООО, Проект-Строительный Комплекс, шифр 17.15-10 Кемерово, 2017 г.</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<i>21646,2</i> 26383,35 <i>23468,0</i> 21627,6 <i>21627,6</i>	Площадь участка (кв. м): 8937,0	
	Объем (куб. м):	96207,69 47514,2 <i>44678,0</i>	в том числе подземной части (куб. м): 6093,30 2201,5 <i>5567,0</i>	
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 57,090 <i>52,390</i>	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1961,10 1580,4 <i>1621,0</i>		
	Иные показатели:	Количество квартир – 315 <i>380</i> Общая площадь квартир – 18812,25 кв.м. Площадь нежилых помещений – 1354,89 кв.м. <i>17245,4</i> <i>17264</i>		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Центральный район, просп. Притомский, 29	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “¹⁹15” ^{мая} 20 20 г. в соответствии с ^{17.15-10-10С} разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 019.13-10-НОС

И.о.заместителя Главы города
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



13 декабря 20 16 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

Л.В. Иванов
(расшифровка подписи)

Дописанному: 50-2-1-3-0389-18 от 12.09.2018 г. верить
Зачеркнутое: 21627,6, 17245 не читать
Исправленному: 21646,2, 17264 верить

И.о.заместителя Главы города



(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

Зачеркнутое: 21646,2 не читать
Исправленному: 21627,6 верить

И.о.заместителя Главы города



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

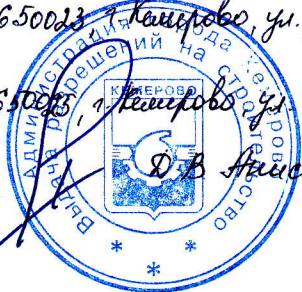
(подпись)

(расшифровка подписи)

Зачеркнутое: «Сибирь Инвест Володин», 650023 Кемерово, ул. Валюгарская, 1, пом. 2, стр. 16 - не читать

Исправленному: «Трансстрой-Караван», 650023 Кемерово, ул. Вурженинского 29 - верить

Заместитель Главы города



Д.В. Никитин

Затеркнутое: "Новой комплекс В". Новой дом №10 с внутренними объектами
обслуживания", 26383,35", 96207,69", 1961,10", 6093,30", 57,090", 315", "Общая", 18812,25",
"Площадь земельной территории - 1354,89 кв.м", 15", "май", 019.13.10-ГОС" - не читать.
Исправленному: 21627,6", 44514,2", 1580,4", 2201,5", 52390", 380", 17245,4", 19",
"енваря", 17.15-10-ГОС" - верить.
Дописанному: "Новый дом №10", 50-2-1-3-0229-17 от 19.12.2017", "ООО. Проект-Строительной
Комплекс", инвентарь 17.15-10, Кемерово, 2017" - верить.

Заместитель Глав



В.В. Акимов

Дописанному: "ООО. Проект-Строительная", №42-2-1-2-030472-2019 от 06.11.2019" верить
Затеркнутое: 21627,6", 44514,2", 1580,4" не читать
Исправленному на: 21627,6", 44514,2", 1580,4", 2201,5", 52390", 380", 17245,4", 19",
"енваря", 17.15-10-ГОС" - верить.

Заместитель Глав



Л.С. Фролов