

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12 января 2021г.			
Кадастровый номер:	42:24:0000000:3184		
Номер кадастрового квартала:	42:24:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 6		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, проспект Октябрьский, 30а		
Площадь, м2:	7084 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб:	40907337.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), для многоэтажной застройки, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Шаройко Евгений Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой- Каравелла", ИНН: 4205090958		



полное наименование должности	ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12 января 2021г.			
Кадастровый номер:	42:24:0000000:3184		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Промстрой- Каравелла", ИНН: 4205090958, ОГРН: 1054205204327
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 42:24:0000000:3184-42/070/2021-5 12.01.2021 07:27:13
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка , Выдан 23.12.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



Государственный регистратор	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности		М.П.

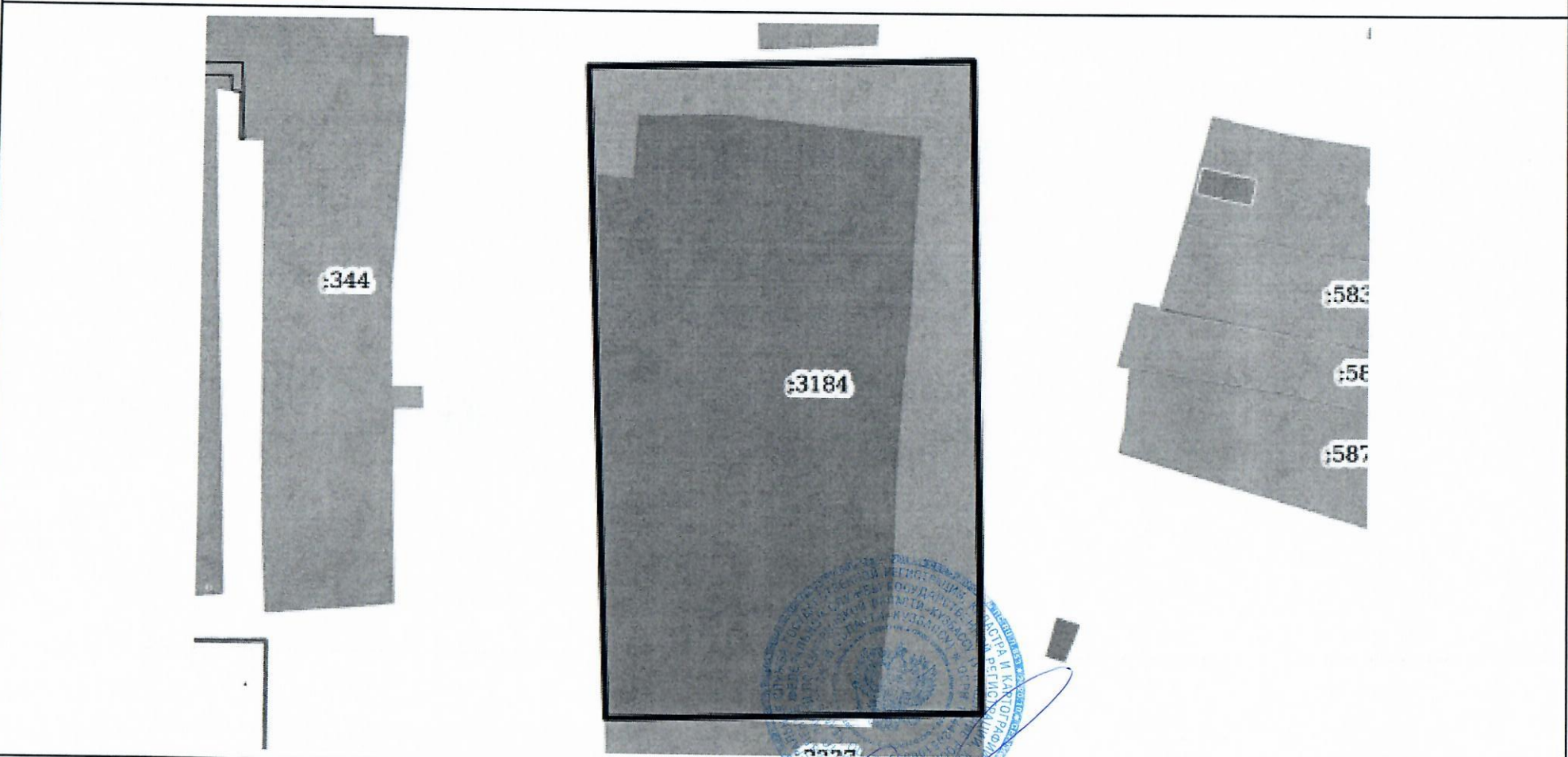
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
12 января 2021г.			
Кадастровый номер:		42:24:0000000:3184	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000 Условные обозначения:

	ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.