

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000215 от 22.04.2021

**Жилой дом № 1 (корпус 1,2,3,4,5) корпус 1, г. Кемерово, Центральный район, Микрорайон 15 А.**

**Дата первичного размещения: 01.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОМСТРОЙ-КАРАВЕЛЛА "</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОМСТРОЙ-К"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650993</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская Область - Кузбасс</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дзержинского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 48</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(384)275-52-33</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@k-kps42.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.k-kps42.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОМСТРОЙ-КАРАВЕЛЛА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>4205090958</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Компания «Промстрой»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205090958</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054205204327</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>29.08.2005</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205085404</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Глушков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>37,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-150-762 45</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420500818084</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Козырев</b>

	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>27,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-150-909 46</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420519381866</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иосифович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-150-895 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420519401858</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Горбцов</b>

	3.4.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сауилович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-151-202 22</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420515799317</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Лашенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>038-150-882 52</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420516668638</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205085404</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054205092424</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройкомплекс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205230436</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114205039563</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Промстрой - А</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205211803</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1104205020116</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Перспектива</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205308298</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1154205007395</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205207268</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1104205015650</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Промстрой- ТП</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205065687</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044205020804</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Промстрой-Каравелла</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205090958</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1054205204327</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Промстрой- РП"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4205244566</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1124205008927</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Притомский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Родные просторы"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 10, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15 А</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-67-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Притомский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Сибирские просторы"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1 (корпус1,2,3,4,5) г.Кемерово,Центральный район,микрорайон 15А</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-63-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Притомский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Сибирские просторы"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1(корпус 1,2,3,4,5) г. Кемерово, Центральный район, Микрорайон 15 А. Второй этап-корпус 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-48-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Кемерово</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Кемеровская область - Кузбасс</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Прспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Притомский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>25</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Сибирские просторы"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1(корпус 1,2,3,4,5) г. Кемерово, Центральный район, Микрорайон 15 А. Третий этап-корпус 4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2020</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-47-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г. Кемерово</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>112,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>68 257,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>503 568,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Коммерческое обозначение застройщика:Компания"Промстрой"</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>1</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Обл Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, микрорайон 15 А, дом 1 корп. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10944,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 797,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 797,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-Строительный Комплекс</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.11.2017</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>42-2-1-2-030368-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АкадемЭкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9729006776</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Сибирские просторы"; ЖК "Сибирские просторы"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Трест КемеровоПромстрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>4210000533</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-524-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кемерово</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04-07-с/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.07.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>20.07.2012,12.09.2014,22.03.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0201001:1880</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>25 382,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>417</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В единых границах благоустройства дома № 1 (корпуса 1,2,3,4,5)северо-восточнее корпуса 1 предусмотрены детские площадки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В единых границах благоустройства дома № 1 (корпуса 1,2,3,4,5) севернее, восточнее корпуса 1 предусмотрены спортивные площадки</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>0</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На границе благоустройства юго-западнее корпуса 1 многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x150(н)мм; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в корпусе 1 предусмотрено два лифта грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг; Доступ на первый этаж корпуса 1 обеспечивается при помощи пандуса</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (ПАО «МРСК Сибири» ТУ № 20.4200.650.14 от 01.07.2014).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МРСК Сибири</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.4200.650.14</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>395</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>395</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>395</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская Генерирующая Компания "Кемеровская компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709832989</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/11-96891/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>190</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.20	1	44.20	2.70
2	Квартира	1	1	81.00	1	81.00	2.70
3	Квартира	1	1	61.20	1	61.20	2.70
4	Квартира	1	1	40.20	1	40.20	2.70
5	Квартира	1	1	27.00	1	27.00	2.70
6	Квартира	1	1	27.00	1	27.00	2.70
7	Квартира	1	1	40.30	1	40.30	2.70
8	Квартира	1	1	61.20	1	61.20	2.70
9	Квартира	1	1	81.00	1	81.00	2.70
10	Квартира	1	1	44.20	1	44.20	2.70
11	Квартира	2	1	27.00	1	27.00	2.70
12	Квартира	2	1	40.10	1	40.10	2.70
14	Квартира	2	1	60.60	1	60.60	2.70
15	Квартира	2	1	80.50	1	80.50	2.70
16	Квартира	2	1	43.90	1	43.90	2.70
17	Квартира	2	1	24.40	1	24.40	2.70
18	Квартира	2	1	24.10	1	24.10	2.70
19	Квартира	2	1	43.90	1	43.90	2.70
20	Квартира	2	1	80.50	1	80.50	2.70
21	Квартира	2	1	60.60	1	60.60	2.70
22	Квартира	2	1	40.10	1	40.10	2.70
23	Квартира	2	1	27.00	1	27.00	2.70
24	Квартира	3	1	27.00	1	27.00	2.70
25	Квартира	3	1	40.10	1	40.10	2.70
26	Квартира	3	1	60.60	1	60.60	2.70
27	Квартира	3	1	80.50	1	80.50	2.70
28	Квартира	3	1	43.90	1	43.90	2.70
29	Квартира	3	1	24.40	1	24.40	2.70
30	Квартира	3	1	24.10	1	24.10	2.70
31	Квартира	3	1	43.90	1	43.90	2.70
32	Квартира	3	1	80.50	1	80.50	2.70
33	Квартира	3	1	60.60	1	60.60	2.70
34	Квартира	3	1	40.10	1	40.10	2.70
35	Квартира	3	1	27.00	1	27.00	2.70
36	Квартира	4	1	27.00	1	27.00	2.70
37	Квартира	4	1	40.10	1	40.10	2.70
38	Квартира	4	1	60.60	1	60.60	2.70

39	Квартира	4	1	80.50	1	80.50	2.70
40	Квартира	4	1	43.90	1	43.90	2.70
41	Квартира	4	1	24.40	1	24.40	2.70
42	Квартира	4	1	24.10	1	24.10	2.70
43	Квартира	4	1	43.90	1	43.90	2.70
44	Квартира	4	1	80.50	1	80.50	2.70
45	Квартира	4	1	60.60	1	60.60	2.70
46	Квартира	4	1	40.10	1	40.10	2.70
47	Квартира	4	1	27.00	1	27.00	2.70
48	Квартира	5	1	27.00	1	27.00	2.70
49	Квартира	5	1	40.10	1	40.10	2.70
50	Квартира	5	1	60.60	1	60.60	2.70
51	Квартира	5	1	80.50	1	80.50	2.70
52	Квартира	5	1	43.90	1	43.90	2.70
53	Квартира	5	1	24.40	1	24.40	2.70
54	Квартира	5	1	24.10	1	24.10	2.70
55	Квартира	5	1	43.90	1	43.90	2.70
56	Квартира	5	1	80.50	1	80.50	2.70
57	Квартира	5	1	60.60	1	60.60	2.70
58	Квартира	5	1	40.10	1	40.10	2.70
59	Квартира	5	1	27.00	1	27.00	2.70
60	Квартира	6	1	27.00	1	27.00	2.70
61	Квартира	6	1	40.10	1	40.10	2.70
62	Квартира	6	1	60.60	1	60.60	2.70
63	Квартира	6	1	80.50	1	80.50	2.70
64	Квартира	6	1	43.90	1	43.90	2.70
65	Квартира	6	1	24.40	1	24.40	2.70
66	Квартира	6	1	24.10	1	24.10	2.70
67	Квартира	6	1	43.90	1	43.90	2.70
68	Квартира	6	1	80.50	1	80.50	2.70
69	Квартира	6	1	60.60	1	60.60	2.70
70	Квартира	6	1	40.10	1	40.10	2.70
71	Квартира	6	1	27.00	1	27.00	2.70
72	Квартира	7	1	27.00	1	27.00	2.70
73	Квартира	7	1	40.10	1	40.10	2.70
74	Квартира	7	1	60.60	1	60.60	2.70
75	Квартира	7	1	80.50	1	80.50	2.70
76	Квартира	7	1	43.90	1	43.90	2.70
77	Квартира	7	1	24.40	1	24.40	2.70
78	Квартира	7	1	24.10	1	24.10	2.70
79	Квартира	7	1	43.90	1	43.90	2.70
80	Квартира	7	1	80.50	1	80.50	2.70
81	Квартира	7	1	60.60	1	60.60	2.70

82	Квартира	7	1	40.10	1	40.10	2.70
83	Квартира	7	1	27.00	1	27.00	2.70
84	Квартира	8	1	27.00	1	27.00	2.70
85	Квартира	8	1	40.10	1	40.10	2.70
86	Квартира	8	1	60.60	1	60.60	2.70
87	Квартира	8	1	80.50	1	80.50	2.70
88	Квартира	8	1	43.90	1	43.90	2.70
89	Квартира	8	1	24.40	1	24.40	2.70
90	Квартира	8	1	24.10	1	24.10	2.70
91	Квартира	8	1	43.90	1	43.90	2.70
92	Квартира	8	1	80.50	1	80.50	2.70
93	Квартира	8	1	60.60	1	60.60	2.70
94	Квартира	8	1	40.10	1	40.10	2.70
95	Квартира	8	1	27.00	1	27.00	2.70
96	Квартира	9	1	27.00	1	27.00	2.70
97	Квартира	9	1	40.10	1	40.10	2.70
98	Квартира	9	1	60.60	1	60.60	2.70
99	Квартира	9	1	80.50	1	80.50	2.70
100	Квартира	9	1	43.90	1	43.90	2.70
101	Квартира	9	1	24.40	1	24.40	2.70
102	Квартира	9	1	24.10	1	24.10	2.70
103	Квартира	9	1	43.90	1	43.90	2.70
104	Квартира	9	1	80.50	1	80.50	2.70
105	Квартира	9	1	60.60	1	60.60	2.70
106	Квартира	9	1	40.10	1	40.10	2.70
107	Квартира	9	1	27.00	1	27.00	2.70
108	Квартира	10	1	27.00	1	27.00	2.70
109	Квартира	10	1	40.10	1	40.10	2.70
110	Квартира	10	1	60.60	1	60.60	2.70
111	Квартира	10	1	80.50	1	80.50	2.70
112	Квартира	10	1	43.90	1	43.90	2.70
113	Квартира	10	1	24.40	1	24.40	2.70
114	Квартира	10	1	24.10	1	24.10	2.70
115	Квартира	10	1	43.90	1	43.90	2.70
116	Квартира	10	1	80.50	1	80.50	2.70
117	Квартира	10	1	60.60	1	60.60	2.70
118	Квартира	10	1	40.10	1	40.10	2.70
119	Квартира	10	1	27.00	1	27.00	2.70
120	Квартира	11	1	27.00	1	27.00	2.70
121	Квартира	11	1	40.10	1	40.10	2.70
122	Квартира	11	1	60.60	1	60.60	2.70
123	Квартира	11	1	80.50	1	80.50	2.70
124	Квартира	11	1	43.90	1	43.90	2.70

125	Квартира	11	1	24.40	1	24.40	2.70
126	Квартира	11	1	24.10	1	24.10	2.70
127	Квартира	11	1	43.90	1	43.90	2.70
128	Квартира	11	1	80.50	1	80.50	2.70
129	Квартира	11	1	60.60	1	60.60	2.70
130	Квартира	11	1	40.10	1	40.10	2.70
131	Квартира	11	1	27.00	1	27.00	2.70
132	Квартира	12	1	27.00	1	27.00	2.70
133	Квартира	12	1	40.10	1	40.10	2.70
134	Квартира	12	1	60.60	1	60.60	2.70
135	Квартира	12	1	80.50	1	80.50	2.70
136	Квартира	12	1	43.90	1	43.90	2.70
137	Квартира	12	1	24.40	1	24.40	2.70
138	Квартира	12	1	24.10	1	24.10	2.70
139	Квартира	12	1	43.90	1	43.90	2.70
140	Квартира	12	1	80.50	1	80.50	2.70
141	Квартира	12	1	60.60	1	60.60	2.70
142	Квартира	12	1	40.10	1	40.10	2.70
143	Квартира	12	1	27.00	1	27.00	2.70
144	Квартира	13	1	27.00	1	27.00	2.70
145	Квартира	13	1	40.10	1	40.10	2.70
146	Квартира	13	1	60.60	1	60.60	2.70
147	Квартира	13	1	80.50	1	80.50	2.70
148	Квартира	13	1	43.90	1	43.90	2.70
149	Квартира	13	1	24.40	1	24.40	2.70
150	Квартира	13	1	24.10	1	24.10	2.70
151	Квартира	13	1	43.90	1	43.90	2.70
152	Квартира	13	1	80.50	1	80.50	2.70
153	Квартира	13	1	60.60	1	60.60	2.70
154	Квартира	13	1	40.10	1	40.10	2.70
155	Квартира	13	1	27.00	1	27.00	2.70
156	Квартира	14	1	27.00	1	27.00	2.70
157	Квартира	14	1	40.10	1	40.10	2.70
158	Квартира	14	1	60.60	1	60.60	2.70
159	Квартира	14	1	80.50	1	80.50	2.70
160	Квартира	14	1	43.90	1	43.90	2.70
161	Квартира	14	1	24.40	1	24.40	2.70
162	Квартира	14	1	24.10	1	24.10	2.70
163	Квартира	14	1	43.90	1	43.90	2.70
164	Квартира	14	1	80.50	1	80.50	2.70
165	Квартира	14	1	60.60	1	60.60	2.70
166	Квартира	14	1	40.10	1	40.10	2.70
167	Квартира	14	1	27.00	1	27.00	2.70

168	Квартира	15	1	27.00	1	27.00	2.70
169	Квартира	15	1	40.10	1	40.10	2.70
170	Квартира	15	1	60.60	1	60.60	2.70
171	Квартира	15	1	80.50	1	80.50	2.70
172	Квартира	15	1	43.90	1	43.90	2.70
173	Квартира	15	1	24.40	1	24.40	2.70
174	Квартира	15	1	24.10	1	24.10	2.70
175	Квартира	15	1	43.90	1	43.90	2.70
176	Квартира	15	1	80.50	1	80.50	2.70
177	Квартира	15	1	60.60	1	60.60	2.70
178	Квартира	15	1	40.10	1	40.10	2.70
179	Квартира	15	1	27.00	1	27.00	2.70
180	Квартира	16	1	27.00	1	27.00	2.70
181	Квартира	16	1	40.10	1	40.10	2.70
182	Квартира	16	1	60.60	1	60.60	2.70
183	Квартира	16	1	80.50	1	80.50	2.70
184	Квартира	16	1	43.90	1	43.90	2.70
185	Квартира	16	1	24.40	1	24.40	2.70
186	Квартира	16	1	24.10	1	24.10	2.70
187	Квартира	16	1	43.90	1	43.90	2.70
188	Квартира	16	1	80.50	1	80.50	2.70
189	Квартира	16	1	60.60	1	60.60	2.70
190	Квартира	16	1	40.10	1	40.10	2.70
191	Квартира	16	1	27.00	1	27.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое	Технический этаж (в осях 1-2)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС)	31.7
2	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 2-3)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	26.1
3	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 3-6)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	68.6
4	Техническое	Технический этаж (в осях 6-7)	Электрощитовая	18.9
5	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 6-8)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	9.8
6	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 7-8)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	12.7
7	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 8-11)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	68.6
8	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 11-13)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	61.3
9	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 3-11)	Коридор	63.2
10	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 10-13)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	81.1
11	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 8-10)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.8
12	Техническое	Технический этаж (в осях 6-8)	Венткамера	48
13	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 4-6)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.7

14	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 2-4)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	45.9
15	Техническое	Технический этаж (в осях 1-2)	Насосная станция; водомерный узел	16
16	Вспомогательное	Технический этаж (в осях 1-2)	Холл	17.3
17	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Тамбур	7.2
18	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-8)	Вестибюль	35.7
19	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-7)	Комната консьержа	5.4
20	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-7)	Комната уборочного инвентаря (К.У.И)	1.3
21	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-8)	Вестибюль	17.8
22	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 3-6)	Коридор	17.2
23	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-11)	Коридор	17.2
24	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	12.9
25	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Тамбур	2.2
26	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-7)	Незадымляемая воздушная зона	5.6
27	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.4
28	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
29	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
30	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
31	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
32	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
33	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
34	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
35	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
36	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
37	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
38	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
39	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
40	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
41	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
42	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
43	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
44	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
45	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
46	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
47	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
48	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
49	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
50	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
51	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
52	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
53	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
54	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
55	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
56	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2

57	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
58	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
59	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
60	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
61	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
62	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
63	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
64	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
65	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
66	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
67	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
68	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
69	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
70	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
71	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
72	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
73	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
74	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
75	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
76	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
77	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
78	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
79	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
80	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
81	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
82	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
83	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
84	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
85	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
86	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
87	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
88	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
89	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
90	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
91	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
92	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
93	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
94	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
95	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
96	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
97	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
98	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
99	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3



100	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
101	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
102	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
103	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
104	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
105	Вспомогательное	Четырнадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
106	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
107	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
108	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
109	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
110	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
111	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
112	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 3-6)	Коридор	19.2
113	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 6-8)	Коридор	14.7
114	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 8-11)	Коридор	19.2
115	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 7-8)	Лифтовой холл	11.3
116	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 6-8)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
117	Вспомогательное	Шестнадцатый этаж (в осях 6-7)	Лестничная клетка	17.3
118	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 7-8)	Помещение для обслуживания лифтов	12.4
119	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 6-8)	Лестничная площадка	14.2
120	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 6-7)	Лестничная клетка	12.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома	1ВРУ	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.
2	Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома	2ВРУ (АВР)	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, лифты, оборудование пожаротушения и пр.)
3	Помещение электрощитовой в цокольном этаже дома	1ЩР	Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.
4	1ВРУ, 2ВРУ установленные в помещении электрощитовой в цокольном этаже дома	Электросчётчики	Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)
5	На каждом этаже в общем коридоре - МОП	Щиток этажный ЩЭ	Индивидуальный учёт и поквартирное распределение электроэнергии на этаже.

6	Помещение вентиляционных установок в цокольном этаже дома	1ЩВ	Поддержание микроклимата внутри жилых помещений
7	Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, цокольный этаж, инженерно-технические помещения	Щиты распределительные ЩО, ЩА,	Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.
8	Цокольный этаж инженерно-технические помещения, кровля дома, МОП.	ОПС, Система противопожарной защиты, противопожарные клапана и др.	В случае пожара - оповещение, а также включение первичных систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверями, включение подпора воздуха в шахту лифтов, тамбур-шлюзы и незадымляемые лестничные марши, включение вентиляции дымоудаления и др. действия в соответствии с проектными решениями)
9	Машинное помещение и шахта лифтов	Оборудование лифта ЩСЛ1, ЩСЛ2	Лифт грузопассажирский для вертикального перемещения пассажиров и грузов между этажами подъезда с 1 по 16 этажи.
10	Кровля дома	Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	Молниезащита здания
11	Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома	Установка повышения давления	Обеспечение требуемого напора воды во внутренних трубопроводах систем пожаротушения, холодного и ГВС дома.
12	Помещение водомерного узла в цокольном этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)
13	Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома	Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).
14	Помещение тепловых пунктов в цокольном этаже дома	Прибор погодного регулирования	Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.
15	Цокольный (технический) этаж дома	Безраструбные трубы	Система хоз-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод
16	Вертикальные стояки внутри квартир	Полипропиленовые трубы	Система хоз-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>262 230 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0201001:1880</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810112030001196</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>25</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 741 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>369 736 605 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.11.2018	Архитектурные решения	В квартирах 6-16 этажа исключены помещения зимнего сада, входные двери в квартиры предусмотрены в противопожарном исполнении.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2445819786181671335948622746752843778

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОМСТРОЙ-К"**, Козырев Олег Юрьевич, г. Кемерово

Действителен: с 26.02.2021 по 26.02.2022